

**ROMANIA**  
**JUDEȚUL BUZĂU**  
**CONSILIUL LOCAL NĂENI**

**PROCES - VERBAL**  
**încheiat astăzi 14 aprilie 2020**

când a avut loc ședința ordinară a Consiliului Local Năeni la care au participat un număr de 10 consilieri din totalul de 11 aleși, lipsa fiind domnul Nistoroiu Nicolae. La sedinta a participat si primarul comunei. Sedinta are loc in caminul cultural Naeni pentru a se pastra distanta necesara intre persoane în contextul măsurilor de prevenire a riscului de răspândire a infecției cu coronavirus covid-19.

Ședința este deschisă de secretarul general al comunei, care după apelul făcut, constată legalitatea desfășurării acesteia și declară deschisă ședința. Se supune la vot procesul verbal al sedintei de luna trecuta si se voteaza cu unanimitate de voturi. Se trece la ordinea de zi

Se dă cuvântul președintelui de ședință, care prezintă ordinea de zi. Este supusa la vot ordinea de zi si se voteaza cu unanimitate de voturi dupa care se trece la fiecare punct in parte.

La primul punct de pe ordinea de zi, se da cuvantul secretarului general al comunei, care prezinta planul de achizitii al primariei pentru anul 2020. Dupa prezentarea acestuia, domnul consilier Manolache Vasile intervine si spune ca nu are cunostinta despre acest plan de achizitii, ca acesta nu a fost prezentat la toti consilierii. Secretarul general al comunei raspunde ca planul de achizitii al primariei pentru anul 2020 a fost postat pe site-ul primariei inca din luna februarie si putea fi consultat acolo. In doua luni puteau fi aduse amendamente la acesta. Se supune la vot si cu 6 voturi pentru si 4 voturi impotriva (Manolache Viorel, Negoita Gabriela, Gheorghe Vasile, Guta Dumitru), se aproba planul de achizitii al primariei Naeni pentru anul 2020.

La punctul doi de pe ordinea de zi, secretarul general al comunei prezinta consilierilor locali proiectul de hotarare privind modificarea tarifelor practicate la chiriile spatiilor comerciale. In sedinta din luna februarie s-a propus ca aceasta chirie sa fie de 5 euro/m.p./luna. Prin noul proiect de hotarare se propune o evidentiere mai clara a acestor tarife precum si scutirile acordate. Astfel, se propune ca chiria pentru spatii

comerciale sa fie de 5 euro/m.p./luna. Viceprimarul comunei Dragoi Ilie propune ca sa se acorde scutire de plata pentru dispensarul uman si farmacie. Unii consilieri nu vor scutire si pentru farmacie, deoarece aceasta isi produce venituri si poate plati chiria. Se supune la vot ca farmacia sa fie scutita de chirie si cu 2 voturi pentru si 8 voturi impotriva, farmacia nu va fi scutita de chirie. Singurul spatiu care va fi scutit de chirie va fi cel in care functioneaza dispensarul uman. Domnul Diaconescu Neculai propune ca pentru farmacie sa fie o chirie de 2,5 euro/m.p./luna. Se supune la vot si se voteaza ca pentru farmacie chiria sa fie de 2,5 euro/m.p./luna. La fel va fi si pentru un eventual cabinet stomatologic. Pentru suprafete de teren, domnul Manolache Viorel propune ca mai intai sa se stabileasca exact terenul care se vrea inchiriat si apoi sa fie stabilita o taxa. Primarul comunei spune ca este vorba despre suprafete de teren la modul general, fara a se da la acest moment o anumita suprafata de teren. La momentul inchirierii va fi adusa la cunostinta consiliului local acest lucru. Domnul Diaconescu Neculai propune o chirie de 1 euro/m.p./luna pentru suprafetele de teren, situate in extravilanul sau intravilanul comunei Naeni. Se supune la vot si toti consilierii sunt de acord cu propunerea domnului Diaconescu Neculai. La plata chiriei se adauga si plata impozitului aferent spatiului sau suprafetei de teren care a fost inchiriat.

La punctul trei primarul comunei prezinta consilierilor locali schitele unor drumuri si a unor suprafete de teren care au fost identificate pe raza comunei si pentru care au fost intocmite masuratori cadastrale. Aceste drumuri si suprafete de teren, precum si hala de prelucrare a pietrei nu sunt cuprinse nici in domeniul public, nici in domeniul privat al comunei Naeni si pentru a se putea finaliza cartile funciare ale acestora trebuie sa fie prezentat un act de proprietate al acestora. Pe unele suprafete de teren se vrea a se amplasa unele bazine de apa pentru a deservi satele Fintesti si Fantanele. Aceste bazine se vor construi de catre cei de la Compania de Apa. Domnul Diaconescu spune ca pentru apasarea acestor bazine, Compania de Apa sa plateasca chirie pentru suprafata de teren, chirie stabilita la 1 euro/m.p./luna. Se supune la vot si se voteaza cu unanimitate de voturi atestarea la domeniul privat al comunei a tuturor suprafetelor de teren propuse asa cum sunt ele identificate in schitele cadastrale intocmite pentru fiecare suprafata si drum in parte.

La punctul diverse, domnul consilier Manolache Viorel intreaba ce se mai intampla cu dispensarul din satul Fintesti si cand va veni si doctorul la Fintesti. Primarul raspunde ca se va ocupa de acel dispensar si ca va vorbi cu doctorul despre deplasarea acestuia si la Fintesti. Tot de catre domnul consilier Manolache Vasile este ridicata problema apei de la Fintesti. Cei de

la Compania de Apa au zis ca vor face investitii in comuna si mai ales la Fintesti, dar crede ca nu se va face nicio investitie nici anul acesta nici anii urmatori. Primarul comunei raspunde ca cei de la companie au fost deja pe teren si vor sa construiasca la Fintesti un bazin de apa si sa capteze toate izvoarele de acolo.

O alta problema ridicata de domnul consilier Manolache Vasile este cea a cainilor comunitari. Sunt multi caini lasati liberi pe strazi si se reped la copii si la alte persoane. Ar trebui identificate persoanele care lasa cainii liberi pe strazi si atentioanati. Primarul raspunde ca se vor lua masuri in acest sens.

Domnul consilier Diaconescu Neculai intreaba ce s-a mai intamplat cu suma care a fost aprobata prin bugetul local de 100.000 lei pentru culte! S-au dat ceva bani la biserici? Cum se va imparti aceasta suma? Primarul comunei raspunde ca suma se va da in mod egal catre cele doua parohii si ca deja s-au platit ceva sume catre acestea. Domnul Manolache Vasile intervine si, chiar vrea sa fie consemnat in procesul verbal al sedintei faptul ca acesta solicita sa fie facute economii la bugetul local, sa nu mai fie facute cheltuieli inutile sau plati care nu au urgenta, deoarece pana la sfarsitul anului nu se stie, acesta fiind un an greu, avand in vedere si pandemia prin care trecem. Trebuie sa fim cumpatati.

După ultimele precizări se încheie ședința de consiliu local.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Diaconescu Neculai**

**SECRETAR GENERAL**  
**Mihăilă Daniel**